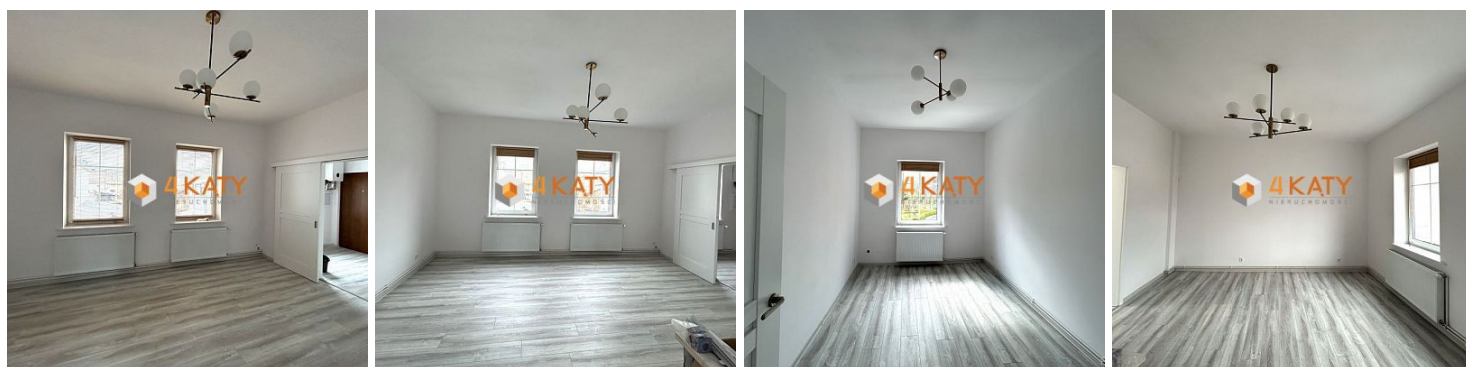


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,61 m²,

Płoty, Centrum

Cena **214 000** zł



4 KATY NIERUCHOMOŚCI

ma przyjemność zaprezentować nieruchomość o powierzchni całkowitej 51,61m² znajdującą się w ścisłym centrum. Mieszkanie dwupokojowe, po generalnym remoncie, okna z ekspozycją na dwie strony świata. Nieruchomość usytuowana na I piętrze w niskiej kamienicy. Do mieszkania przynależy piwnica oraz komórka w budynku gospodarczym.

Budynek zarządzany przez wspólnotę mieszkaniową,

Mieszkanie w 2023r. przeszło generalny remont, wymieniona stolarka okienna- PCV trzyszybowa z żaluzjami zacieniającymi, nowa stolarka drzwiowa, drzwi wejściowe Gerda- antywłamaniowe, gładzie na ścianach, nowe panele podłogowe, grzejniki ściennie panelowe, nowy piec gazowy dwu-funkcyjny. W łazience na podłogach i ścianach gres, prysznic z niskim brodzikiem oraz WC.

_____ **Opłaty:** _____

- CZYNSZ do wspólnoty około 150zł + media wg zużycia.

_____ P O L E C A M Y _____

_____ **4 K A T Y N I E R U C H O M O Ś C I** _____

MAGDALENA

nr tel.: 536 149 947

Symbol	1938/4KZ/MS	Komórka lokatorska	✓
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	05.04.2024	Cena 	214 000 PLN
Cena za m2	4 146 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	gryficki
Gmina	Gryfice	Miejscowość	Płoty
Kod pocztowy	72-310	Dzielnica - osiedle	Centrum
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	52 m²
Powierzchnia użytkowa	45 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Czy jest KW	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	26618	Osobne WC	✗



Magdalena Żybura
Doradca ds. Nieruchomości

536149947
magdalena@4katy.zgora.pl

Więcej ofert na stronie **www.4katy.zgora.pl**