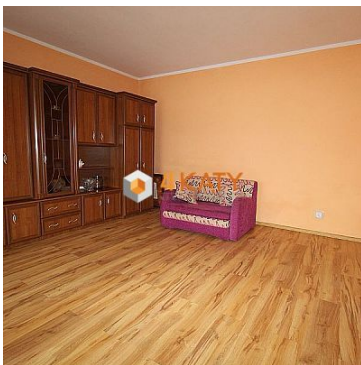


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 300,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4 500,00 m<sup>2</sup>,

Stypułów

Cena **220 000** zł



Oferujemy na sprzedaż polskie domy jednorodzinne wraz z pomieszczeniem gospodarczym o łącznej powierzchni około 300m<sup>2</sup>. Nieruchomość usytuowana jest na dużej działce - 4500 m<sup>2</sup>.

**Dom o powierzchni użytkowej około 150 m<sup>2</sup> składa się z :**


- dużej przestronnej kuchni;
- salonu;
- 3 sypialnie;
- przedpokój;
- łazienka z WC;

- kotłownia.

Dom 15 lat temu został wyremontowany- **wylane nowe podłogi, nowa instalacja elektryczna, siła, dach przełożony.**

Do domu przylega duże pomieszczenie gospodarcze o powierzchni około 150m<sup>2</sup> które można zaadoptować na prowadzenie działalności gospodarczej np. warsztat. Istnieje też możliwość zaadoptowania poddasza na cele mieszkaniowe.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI: nie wymaga dużego remontu, przestronne pokoje, 5 km od Kozuchowa, cicha okolica, przedszkole i szkoła w pobliżu oraz market.

Symbol	<b>134/4KZ/ODS</b>	Stan budynku	<b>DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>DOM</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Nieruchomość dostępna od	<b>23.04.2019</b>	Cena 	<b>220 000 PLN</b>
Cena za m2	<b>733 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>LUBUSKIE</b>	Miejscowość	<b>Stypułów</b>
Położenie działki	<b>TEREN PŁASKI</b>	Wygląd działki	<b>ZABUDOWANA</b>
Położenie	<b>WIEŚ</b>	Budynki w sąsiedztwie	<b>WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE</b>
Powierzchnia całkowita	<b>300 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia działki	<b>4 500 m<sup>2</sup></b>
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Powierzchnia użytkowa	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>	Przeznaczenie	<b>MIESZKALNE</b>
Rodzaj budynku	<b>DOM</b>	Typ kuchni	<b>Z OKNEM, ODDZIELNA</b>
Liczba łazienek	<b>1</b>	Liczba WC	<b>1</b>
Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA, UTWARDZONA</b>	Liczba pokoi	<b>4</b>
Umeblowanie	<b>CZĘŚCIOWE</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. WĘGLOWE</b>
Forma własności	<b>PEŁNA WŁASNOŚĆ</b>	Energia elektryczna	✓
Rodzaj kanalizacji	<b>PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW</b>	Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Pokrycie dachu	<b>DACHÓWKA CEMENTOWA</b>
Kształt dachu	<b>DWUSPADOWY</b>	Rodzaj podłogi	<b>PANELE, TERAKOTA</b>
Czy jest KW	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✗	Widok na wschód	✓

Widok na zachód



Magdalena Żybura  
Doradca ds. Nieruchomości

536149947  
magdalena@4katy.zgora.pl

Więcej ofert na stronie [www.4katy.zgora.pl](http://www.4katy.zgora.pl)